

| | |
|---|--------------------------|
| 1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1) _____ | 2. Nr dokumentu _____ |
|---|--------------------------|

Załącznik Nr 4 do Uchwały Rady Gminy
Aleksandrów Kujawski Nr XV / 97 / 15
z dnia 27 listopada 2015 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

| |
|-----------------|
| 3. Rok _____ |
|-----------------|

| | |
|-------------------|--|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.). |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| Termin składania: | Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. |
| Miejsce: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. |

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

| |
|--|
| 4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego WÓJT GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI |
|--|

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

| |
|--|
| 5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. Deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) _____ |
|--|

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

| |
|--|
| 6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz |
|--|

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

| | | |
|---|---------------|----------------|
| 7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. Osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej | | |
| 8. Nazwa pełna * / Nazwisko ** | | |
| 9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię ** | | |
| 10. Identyfikator REGON _____ | | |
| Pola 11, 12, 13 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany. | | |
| 11. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) ____/____/____ | 12. Imię ojca | 13. Imię matki |

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

| | | | |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 14. Kraj | 15. Województwo | 16. Powiat | |
| 17. Gmina | 18. Ulica | 19. Nr domu | 20. Nr lokalu |
| 21. Miejscowość | 22. Kod pocztowy | 23. Poczta | |

DN-1₍₃₎

1/4

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

| | | | | |
|-----------------|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 24. Kraj | 25. Województwo | 26. Powiat | | |
| 27. Gmina | 28. Ulica | | 29. Nr domu | 30. Nr lokalu |
| 31. Miejscowość | | 32. Kod pocztowy | 33. Poczta | |

D.4. KONTAKT

| | | |
|-------------|----------|------------|
| 34. Telefon | 35. Faks | 36. E-mail |
|-------------|----------|------------|

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

| | Podstawa opodatkowania w m (ha) z dokładnością do 1 m ² | Stawka podatku | | Kwota podatku | |
|---|--|----------------|----|---------------|----|
| | | zł, | gr | zł, | gr |
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 37. m ² | 38. , | | 39. , | |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych) | 40. , ha | 41. , | | 42. , | |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 43. m ² | 44. , | | 45. , | |
| 4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 46. m ² | 47. , | | 48. , | |

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

| | Podstawa opodatkowania w m ² | Stawka podatku | | Kwota podatku | |
|--------------------------------|--|--------------------|----|---------------|----|
| | | zł, | gr | zł, | gr |
| 1. Budynki mieszkalne - ogółem | 49. m ² | 50. , | | 51. , | |
| w tym | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 52. m ² | | | |
| kondygnacji o wysokości: | - powyżej 2,20 m | 53. m ² | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|-----|----------------|-----|---|-----|---|
| 2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem | | 54. | m ² | 55. | , | 56. | , |
| w tym | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 57. | m ² | | | | |
| kondygnacji o wysokości: | - powyżej 2,20 m | 58. | m ² | | | | |
| 3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem | | 59. | m ² | 60. | , | 61. | , |
| w tym | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 62. | m ² | | | | |
| kondygnacji o wysokości: | - powyżej 2,20 m | 63. | m ² | | | | |
| 4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem | | 64. | m ² | 65. | , | 66. | , |
| w tym | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 67. | m ² | | | | |
| kondygnacji o wysokości: | - powyżej 2,20 m | 68. | m ² | | | | |
| 5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem | | 69. | m ² | 70. | , | 71. | , |
| w tym | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 72. | m ² | | | | |
| kondygnacji o wysokości: | - powyżej 2,20 m | 73. | 2 | | | | |

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

| | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł | Stawka podatku | Kwota podatku zł, gr |
|------------|--|----------------|-------------------------|
| 1. Budowle | 74. zł | 75. % | 76. , |

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| Kwota podatku (w pełnych złotych) | 77. zł |
|-----------------------------------|-----------|

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

| | |
|--|---|
| 78. Liczba załączników ZN-1/A | 79. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
| H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA | |
| 80. Imię | 81. Nazwisko |
| 82. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | 83. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3) |
| I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | |
| 84. Uwagi organu podatkowego | |
| 85. Data (dzień - miesiąc - rok) | 86. Podpis przyjmującego formularz |

3) Niepotrzebne skreślić.

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 76 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 złotych podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.